|  |  |
| --- | --- |
| **Утверждено приказом Организатора конкурса Приложение № 3 к Приказу ООО «Парк Эстейт» от 28.01.2025 № Б/н**  | **Утверждено Решением очередного общего собрания собственников помещений в здании ТДЦ «Парк Авеню» от «23» января 2025 года (Протокол №12)** |

**Заявка**

**на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления ТДЦ**

1. Ознакомившись с извещением о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления зданием ТДЦ «Парк Авеню», расположенного по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Дачная, д. 11А, *2013 года постройки (ввода в эксплуатацию), за кадастровым номером 50:11:0010214:108, общая площадь здания 22 292,2 кв.м., общая площадь нежилых помещений собственников 15 486,20 кв.м., общая площадь помещений, относящихся к общему имуществу 6 749,00 кв.м., количество этажей 5,* опубликованном на официальном сайте ТДЦ «Парк Авеню»[*www.tcpark.ru*](http://www.tcpark.ru/tc2/contest/) *(****организационно-правовая форма, наименование/фирменное наименование Организации), ОГРН, ИНН/КПП, адрес местонахождения,*** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Заявитель», просит принять настоящую заявку на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления ТДЦ, проводимом **ООО «Парк Эстейт»**, ИНН 7705628439 КПП 502401001, ОГРН 1047796871286*, адрес местонахождения* 143404, Московская обл., г. Красногорск, ул. Дачная, д. 11А, пом. 36, этаж 5, офис 5-22,действующим на основании Решения очередного общего собрания собственников помещений в здании ТДЦ «Парк Авеню», расположенном по адресу: Московская обл., г. Красногорск, ул. Дачная, 11 А (Протокол № 12 от 23 января 2025 года).

1. Средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, просим возвратить на счет:

***(реквизиты банковского счета)***

1. Предложения претендента по условиям договора управления ТДЦ

***(описание предлагаемого претендентом в качестве условия договора управления ТДЦ способа внесения собственниками помещений в ТДЦ платы за содержание и ремонт ТДЦ и коммунальные услуги)***

Внесение собственниками помещений в ТДЦ платы за содержание и ремонт ТДЦ и платы за коммунальные услуги предлагаю осуществлять на счет:

***(реквизиты банковского счета)***

К заявке прилагаются следующие документы:

1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц ***(наименование и реквизиты документов, количество листов);***

2) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, подавшего заявку на участие в конкурсе:***(наименование и реквизиты документов, количество листов)***;

3) документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

***(наименование и реквизиты документов, количество листов);***

4) утвержденный бухгалтерский баланс за последний год: ***(наименование и реквизиты документов, количество листов)***

***(должность Ф.И.О. наименование организации, подпись и печать)***

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.

Заявка принята Организатором ***(должность Ф.И.О. наименование организации)***

Время и дата принятия заявки:

\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025г.

Регистрационный номер заявки: № \_\_\_

Подпись уполномоченного лица

Организатора конкурса

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

**Настоящая заявка заполняется в двух экземплярах, один экземпляр остается у Организатора конкурса, второй с экземпляр направляется Заявителю почтовым отправлением в течение 5 рабочих дней с даты регистрации заявки.**